**تصريح الإقامة لمالك العقار/المستثمر**

المستندات اللازمة من الموطن الاصلي

**جواز سفر**

صالح لمدة سنتين على الأقل

**سجل جنائي**

– يتم استصدار تقرير (باللغة الانجليزية) من الشرطة / وزارة الداخلية في بلد المستثمر على أنه غير مُدان بارتكاب أية جرائم جنائية - (بشرط ألا يزيد عمر هذا التقرير عن 6 أشهر)

المستندات اللازمة من دولة الجبل الأسود /مونتينجرو

**سند ملكية**

**تقرير طبي**

وقت التحضير

بعد استلام جميع الوثائق المذكورة أعلاه ، ستحتاج الشركة إلى 5 أيام لإعداد الوثائق الرسمية وإبلاغ المستثمر بموعد الوصول إلى دولة الجبل الأسود.

**تصريح الإقامة للم شمل الأسرة (الزوج والأطفال الذين تقل أعمارهم عن 18 عامًا)**

المستندات اللازمة من الموطن الاصلي

**جواز سفر**

صالح لمدة سنتين على الأقل

**سجل جنائي**

– يتم استصدار تقرير (باللغة الانجليزية) من الشرطة / وزارة الداخلية في بلد المستثمر لاثبات عدم وجود أية سوابق جنائية لاي من افراد الاسر**ة** - (بشرط ألا يزيد عمر هذا التقرير عن 6 أشهر)

شهادات الزواج والولادة

المستندات اللازمة من دولة الجبل الأسود /مونتينجرو

**تقرير طبي**

فترة إعداد الوثائق الرسمية

بعد استلام جميع الوثائق المذكورة أعلاه ، ستحتاج الشركة إلى 5 أيام لإعداد الوثائق الرسمية وإبلاغ المستثمر بموعد الوصول إلى دولة الجبل الأسود.

**الحصول على الإقامة بناءا على تأسيس شركة في مونتيتجرو**

لإكمال عملية تأسيس الشركة في مونتينجرو ، يجب أن يكون المستثمر حاضرًا بشكل شخصي في بداية اجراءات التأسيس وفي نهايتها ، وذلك لمدة يوم إلى يومين عمل. تستغرق الاجراءات بأكملها 20 يوم عمل كحد أقصى ، ويمكن للمستثمر البقاء في مونتينجرو لهذا الوقت ، أو الرجوع إليها لغاية مرتين في هذه الفترة.

**الخطوة الأولى: تسجيل الشركة**

المعلومات الضرورية

**اسم الشركة**

**النشاط التجاري**

مجال الأنشطة التجارية التي ستعمل بها الشركة في الجبل الأسود

**عنوان الشركة الرسمي**

**صورة عن جواز السفر** لجميع الأشخاص الذين سيكونون في اوراق تسجيل الشركة مع التفاصيل الأساسية التالية :

من سيكون **المدير التنفيذي**

من سيكون **المؤسس** (إذا كان هناك أكثر من مؤسس ، يجب ذكرالنسبة الخاصة لمشاركة كل شخص)

من سيكون **الشخص المخول بالتواصل مع البنك** (لاجراء الدفعات ، لسحب الأموال من البنك وما إلى ذلك) - يجب أن يكون المدير التنفيذي في تلك القائمة ، ولكن هناك إمكانية لتضمين المزيد من الأشخاص

**تأسيس رأس المال**

الحد الأدنى لرأس المال التاسيسي في الجبل الأسود هو 1 يورو ، ولكن يمكن استخدام المزيد من الأموال إن رغبت الشركة في ذلك

**شكل الطوابع**

بشكل دائري او شكل مربع

فترة إعداد الوثائق الرسمية من قبل الشركة

بعد استلام جميع الوثائق المذكورة أعلاه ، ستحتاج الشركة إلى 5 أيام لإعداد الوثائق الرسمية وإبلاغ المستثمر بموعد الوصول إلى دولة الجبل الأسود.

**الخطوة الثانية: تصريح العمل أو الإقامة**

**تصريح العمل والإقامة للمدير التنفيذي**

المستندات اللازمة من الموطن الاصلي

**جواز سفر**

صالح لمدة سنتين على الأقل

**سجل جنائي**

– يتم استصدار تقرير (باللغة الانجليزية) من الشرطة / وزارة الداخلية في بلد المستثمر على أنه غير مُدان بارتكاب أية جرائم جنائية - (بشرط ألا يزيد عمر هذا التقرير عن 6 أشهر)

**الشهادات الاكاديمية والدبلوم**

~~الدبلومات والشهادات~~ يجب *محوها لتكرارها باللغة الانجليزية*

(عقد إيجار / سند ملكية)

**تقرير طبي**

فترة إعداد الوثائق الرسمية

بعد استلام جميع الوثائق المذكورة أعلاه ، ستحتاج الشركة إلى 5 أيام لإعداد الوثائق الرسمية وإبلاغ المستثمر بموعد الوصول إلى دولة الجبل الأسود.

**تصريح الإقامة للم شمل الأسرة (الزوج والأطفال الذين تقل أعمارهم عن 18 عامًا)**

المستندات اللازمة من الموطن الاصلي

**جواز سفر**

صالح لمدة سنتين على الأقل

سجل جنائي

– يتم استصدار تقرير (باللغة الانجليزية) من الشرطة / وزارة الداخلية في بلد المستثمر لاثبات عدم وجود أية سوابق جنائية لاي من افراد الاسر**ة** - (بشرط ألا يزيد عمر هذا التقرير عن 6 أشهر)

**الشهادات الاكاديمية والدبلوم**

**اثبات الاقامة**

(عقد إيجار / سند ملكية)

فترة إعداد الوثائق الرسمية من قبل الشركة

بعد استلام جميع الوثائق المذكورة أعلاه ، ستحتاج الشركة إلى 5 أيام لإعداد الوثائق الرسمية وإبلاغ المستثمر بموعد الوصول إلى دولة الجبل الأسود.

(((ظاهر يرجى إزالة حميع الاصفار بعد الفاصلة على الصفحة اللغة الانجليزية مثل 330~~,00~~ EUR + VAT )))

**رسوم الاجراءات**

**تأسيس الشركة**

التأسيس في السجل المركزي للشركات (وثائق الشركة ، الطوابع ، رقم الحساب في أحد البنوك)

350 يورو + ضريبة القيمة المضافة (21٪)

**الحصول على تصريح الإقامة**

**تصريح الإقامة والعمل للمدير التنفيذي لاي شركة**

إصدار تصريح 330 يورو + ضريبة القيمة المضافة

تجديد التصريح 200 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**تصريح إقامة على أساس لم شمل الأسرة**

إصدار تصريح 250 يورو + ضريبة القيمة المضافة

تجديد التصريح 170 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**تصريح إقامة بناءا على شراء العقار**

إصدار تصريح 230 يورو + ضريبة القيمة المضافة

تجديد التصريح 230 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**التحقق من الشهادات الاكاديمية**

**شهادة الثانوية العامة** 260 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**دبلوم البكالوريوس** 380 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**الحد الأدنى للمصروفات الشهرية للشركة مع عامل واحد**

**خدمات مسك الدفاتر** 120 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**التزامات تجاه مصلحة الضرائب** 200 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**الحد الأدنى لصافي الأجر الشهري للأجانب** 310 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**رسوم الاستشارات**

**التقديم الأول** 1000 يورو + ضريبة القيمة المضافة

**التجديد والتعديلات** 150 يورو + ضريبة القيمة المضافة